

21 Pompe à chaleur géothermique

Votre pompe à chaleur (PAC) géothermique peut participer au-delà de votre chauffage à la climatisation de votre logement et à la production d'eau chaude sanitaire.

Les pompes géothermiques ne nécessitent pas d'entretien particulier à réaliser soi-même. Une pompe à chaleur a une durée de vie de l'ordre de 15 ans. Les capteurs enterrés ont une durée de vie beaucoup plus longue, supérieure à 40 ans.

Vos obligations

Si la puissance frigorifique nominale utile de la pompe à chaleur est supérieure à 12 kW, le système est soumis à une surveillance périodique obligatoire qui doit être réalisée au moins une fois tous les 5 ans par une personne physique certifiée (par un organisme accrédité).

Le professionnel vous remettra un rapport de surveillance.

Afin de prévenir les fuites de fluide frigorigène, la réglementation prévoit, pour toute installation contenant plus de 2 kg de ce fluide, un contrôle périodique d'étanchéité à réaliser par une entreprise titulaire d'une attestation de capacité. Cette vérification est annuelle.

Le professionnel vous remettra un certificat d'étanchéité.

- ▶ Vous avez également la possibilité de souscrire un contrat de maintenance avec un professionnel qui assure une visite annuelle (éventuellement bisannuelle pour une PAC réversible) pendant laquelle un technicien réalisera une liste d'opérations définie par votre contrat.