

Test d'étanchéité à l'air

Qu'est-ce que c'est ?

C'est un test d'infiltrométrie à l'air. Une porte soufflante équipée d'un ventilateur est installée à la place de la porte d'entrée et les grilles de ventilation sont obturées. La maison est mise en dépression/surpression par rapport à l'atmosphère extérieure. Un logiciel calcule le débit de fuite.



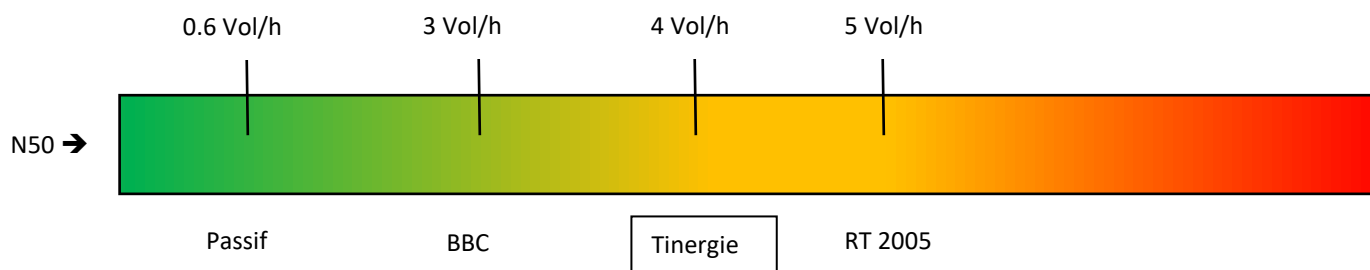
Pourquoi ce test ?

Ce test met en évidence les fuites d'air du bâtiment. Grâce à une recherche de fuites avec éventuellement des fumigènes, certains défauts de pose (menuiserie, membrane par-vapeur, etc...) peuvent être corrigés avant la mise en place du parement de finition. Malgré la présence d'isolant, les infiltrations d'air parasite d'un logement peuvent fortement en augmenter la consommation d'énergie. L'étanchéité à l'air est une des clés de la réussite d'un logement performant.



Quels résultats ?

Il existe plusieurs normes pour les tests d'infiltrométrie. Pour Tinergie la norme n50 est utilisée. Ce qui signifie que la maison est mise en dépression à 50 Pascal pour le test. Pour bénéficier de la prime étanchéité à l'air Tinergie il faut que les fuites d'air soient inférieures ou égales à 4 vol/h. Ce test est à réaliser avant la pose du parement et des photographies du test doivent apparaître sur le rapport.



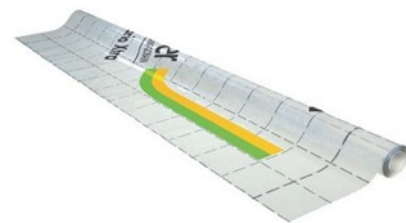
Ce test est à réaliser par un bureau d'étude (coût aux environs de 500 €) . Une prime bonus peut éventuellement être délivrée dans le cadre de Tinergie si le test valide le critère de 4 vol/h de la norme n50.

Test d'étanchéité à l'air

Exemple de solutions techniques de mise en œuvre

Selon le mode constructif, les techniques ou les matériaux employés, différentes méthodes de traitement de l'étanchéité peuvent être appliquées. Ci-après plusieurs exemples d'éléments permettent une bonne réalisation d'étanchéité à l'air.

La membrane pare-vapeur d'étanchéité. Elle se pose en toiture, mur et plancher bas. Leurs caractéristiques varient selon la valeurs S_d (équivalent en mètre de lame d'air) plus ou moins fermée à la diffusion de vapeur d'eau et leurs capacités hygro-régulantes.



L'adhésif permet la liaison entre membranes et également sur les autres éléments.

Chaque traversée de paroi ou de membrane doit être traitée de façon spécifique afin d'assurer la continuité de l'enveloppe étanche.



Traversée de gaine électrique



Plaque de jonction pare-vapeur et conduit de fumées



Jupe d'étanchéité et mousse pré-imprégnée pour les menuiseries



Liens et documents à consulter sur
www.parcours-habitat-econome.bzh

